

ПРИЈЕДЛОГ

На основу члана 35. став (1), члана 40. став (1) и члана 52. став (3) Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“ број: 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број: 97/16 и 36/19) и члана 35. Статута Града Добој („Службени гласник Града Добој“ број: 1/17 и 3/22), Скупштина Града Добој на сједници одржаној ---.2023. године, донијела је

ОДЛУКУ

о измјени и допуни Одлуке о приступању измјени и допуни дијела Регулационог плана „Центар“ Добој

I

У Одлуци о приступању измјени и допуни дијела регулационог плана „Центар“ Добој, број: 01-013-206/23 од 30.06.2023. године, мијењају се тачка II и гласи:

„II

Подручје за које се врши измјена Плана налази се у Добоју, односно у улици Николе Тесле, а обухвата парцеле означене као к.ч. број: 7302/4, 7302/6, 8268, 7295/3, 7295/1, 7295/2, 7297-дио, 7296, 7298-дио све К.О. Добој. Подручје обухвата износи 0,5 ha“.

II

Тачка V мијења се и гласи:

„V

На подручју за које се врши израда Плана, на парцелама означеним као к.ч. број 7302/4, 7302/6, 8268, 7295/3, 7295/1, 7295/2, 7297-дио, 7296, 7298-дио све К.О. Добој, планира се изградња стамбено пословног објекта спратности По+Пр+7“.

III

Остале тачке из Одлуке остају непромијењене.

IV

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Добој“.

**РЕПУБЛИКА СРПСКА
СКУПШТИНА ГРАДА ДОБОЈ**

**Број: 01-013- /23
Добој: ---.2023. године**

**ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА ДОБОЈ**

Срећко Рекановић с.р

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ: За доношење ове Одлуке је члан 35. став (1), члан 40. став (1) и члан 52. став (3) Закона о уређењу простора и грађењу („Сл. гласник Републике Српске“, број: 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), члан 39. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник Републике Српске“ број: 97/16 и 36/19) и члан 35. Статута Града Добој („Сл. гласник Града Добој“, број: 1/17).

Разлог за доношење: Захтјев за измјену и допуну дијела Регулационог плана „Центар“ Добој, поднио је Ђурић Нада, дана 13.06.2023. године, у којем је наведено да се тражи измјена Регулационог плана којом би се предвидјела изградња стамбено пословног објекта спратности По+Пр+7 .

Дана 23.08.2023. Ђурић Нада је поднијела Захтјев за допуну Одлуке о измјени регулационог плана „Центар“ Добој, број: 01-013-206/23, односно плана уређења и дефинисања изградње стамбено пословног објекта у зони Регулационог плана „Центар“, односно у улици Николе Тесле у Добоју, јер је дошло до измјена и изван донесеног обухвата, па је из тих разлога потребно проширити подручје обухвата измјене регулационог плана.

Закон о уређењу простора и грађењу („Сл. гласник Републике Српске“, број: 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) омогућио је корекције планских рјешења у свим фазама израде регулационих планова са оправданим захтјевима и мишљењима становништва, заинтересованих лица, надлежних правних лица и институција.

С обзиром да је дошло до доношења захтјева за измјену у фази израде преднацрта плана, предлаже се Скупштини усвајање измјене и допуне Одлуке о приступању измјени и допуни дијела Регулационог плана „Центар“ Добој.

ОБРАЂИВАЧ

ОДЈЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО УРЕЂЕЊЕ

ПРЕДЛАГАЧ

ГРАДОНАЧЕЛНИК